



COMUNE DI PALERMO
AREA DEI LAVORI PUBBLICI
E MANUTENZIONI



PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2025-2027

**Interventi in Elenco Annuale
con le indicazioni delle Fonti di Finanziamento**

Gruppo di lavoro
Arch. Lorella Amodeo
Arch. Marcello Emo

**Il Capo Area
dei LL.PP. e Manutenzioni**
Ing. Francesco Trapani

L'Assessore ai Lavori Pubblici
Assessore Salvatore Orlando

REPORT FINANZIARIO PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2025/2027 - ELENCO ANNUALE 2025

| Prog. | CUI | Codice Interno Amministrazione | Descrizione intervento | RUP | Tipologia Risorsa | Descrizione Finanziamento | Importo nell'annualità 2025 | Importo totale intervento |
|-------|-----------------------|--------------------------------|---|------------------------------|----------------------------------|--|-----------------------------|---------------------------|
| 1 | L8001635082120200031 | 06-90_194 | Illuminazione artistica dei monumenti del Sito Unesco Arabo - Normanno e dei percorsi pedonali nel Centro Storico di Palermo | Giardina Arch. Salvatore | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS | 301.257,61 € | 2.000.000,00 € |
| | | | | | | | 301.257,61 € | 2.000.000,00 € |
| 2 | L8001635082120200034 | 05-11_340 | Restauro e rifunzionalizzazione dell'ex collegio San Rocco | Intravaia Ing. Edoardo | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS | 3.000.000,00 € | 12.500.000,00 € |
| | | | | | | | 3.000.000,00 € | 12.500.000,00 € |
| 3 | L80016350821202100008 | 05-35_180 | Ampliamento del cimitero di S. M. di Gesù | Minaudo Arch. Gabriella | Destinazione vincolata per legge | Delibara CIPE 69/2009 | 978.772,88 € | 3.978.772,88 € |
| | | | | | Spese Sostenute | | 21.227,12 € | |
| | | | | | | | 978.772,88 € | 4.000.000,00 € |
| 4 | L80016350821202200013 | 01-01_222 | PNRR - Riqualificazione ecocompatibile del lungomare della Bandita | Sarta Arch. Giovanni | Destinazione vincolata per legge | PNRR +1.201.520,92 € Avanzo PNRR | 11.718.866,89 € | 11.818.866,89 € |
| | | | | | Spese Sostenute | | 196.342,28 € | |
| | | | | | | | 11.718.866,89 € | 12.015.209,17 € |
| 5 | L80016350821202300002 | 01-01_226 | Nuove Linee Tramviarie della città di Palermo - Tratte A, B, C - "Stralcio Funzionale I.3 - Tratta B | Augello Arch. Alessandro | Destinazione vincolata per legge | Regione (ex POR 2007/13 - Risorse liberate) | 12.383.497,75 € | 49.533.951,00 € |
| | | | | | | | 12.383.497,75 € | 49.533.951,00 € |
| 6 | L80016350821202300012 | 10-99_077 | A.Q. ai sensi dell'art.54 c.3 del Codice, per i lavori di manutenzione e di pronto intervento e per i servizi annessi, negli immobili di competenza del Comune di Palermo. Lotto 5 - Immobili di Edilizia Residenziale Pubblica - 3° Contratto Attuativo | Benfante Arch. Tiziana | Destinazione vincolata per legge | Regionale | 400.000,00 € | 2.000.000,00 € |
| | | | | | | | 400.000,00 € | 2.000.000,00 € |
| 7 | L80016350821202300038 | 05-11_341 | Manutenzione programmata e straordinaria del patrimonio scultoreo e dei beni artistici puntuali siti negli spazi aperti della città | Martelli Ing. Tonino | Destinazione vincolata per legge | FONDI FAS CIPE 69/2009 | 300.000,00 € | 300.000,00 € |
| | | | | | | | 300.000,00 € | 300.000,00 € |
| 8 | L80016350821202400001 | 10-99_080 | Manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione edificio Centro Polifunzionale per Minori Via Damiano Lo Greco n.5, Palermo | Mancuso Arch. Valentina | Destinazione vincolata per legge | PNRR | 295.395,25 € | 295.395,25 € |
| | | | | | | | 295.395,25 € | 295.395,25 € |
| 9 | L80016350821202400002 | 05-08_315 | Interventi di valorizzazione dei beni confiscati alla mafia INV6C1I1.1.1 (ex PNRR) - Tech for Good Asilo nel Bosco e Innovation Hub | Ranzino Arch. Giuseppina | Destinazione vincolata per legge | INV6C1I1.1.1 (ex PNRR) | 1.200.000,00 € | 2.494.729,92 € |
| | | | | | | | 1.200.000,00 € | 2.494.729,92 € |
| 10 | L80016350821202400004 | 05-08_317 | Interventi di valorizzazione dei beni confiscati alla mafia INV6C1I1.1.1 (ex PNRR) - Vesta | Calderone Arch. Michelangelo | Destinazione vincolata per legge | INV6C1I1.1.1 (ex PNRR) | 496.377,62 € | 2.498.751,22 € |
| | | | | | | | 496.377,62 € | 2.498.751,22 € |
| 11 | L80016350821202400014 | 05-08_321 | A.Q. quadr. ex art.59 del Codice degli Appalti (D. Lgs. 36/2023) per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento antincendio delle scuole cittadine e negli asili nido di proprietà e/o pertinenza comunale di Palermo | Savarino Arch. Francesco | Stanzamenti di bilancio | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell'anno in corso | - € | 4.000.000,00 € |
| | | | | | | | - € | 4.000.000,00 € |
| 12 | L80016350821202400015 | 05-08_322 | A.Q. quadr. ex art. 59 del Codice degli Appalti (D. Lgs. 36/2023) per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico - strutturale ai sensi dell'OPCM n. 3274/2003 delle scuole cittadine e negli asili nido di proprietà e/o pertinenza comunale di Palermo | Savarino Arch. Francesco | Stanzamenti di bilancio | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell'anno in corso | - € | 4.000.000,00 € |
| | | | | | | | - € | 4.000.000,00 € |
| 13 | L80016350821202400017 | 02-11_344 | Progetto per la realizzazione di una piazza prospiciente la chiesa San Filippo Neri, nel quartiere Z.E.N. di Palermo | Trapani Ing. Francesco | Destinazione vincolata per legge | Ex Gescal | 800.000,00 € | 4.000.000,00 € |
| | | | | | | | 800.000,00 € | 4.000.000,00 € |
| 14 | L80016350821202400024 | 05-10_041 | Lavori di manutenzione e di pronto intervento e per i servizi annessi, negli immobili di competenza del comune di Palermo - Lotto 5: immobili di Edilizia Residenziale Pubblica - 6° c.a. via Cimabue n.41 | Carlino Ing. Pietro | Stanzamenti di bilancio | Somme impegnate con DD 17506 del 12/12/2024 sul CAP 10217/10 | 397.490,56 € | 397.490,56 € |

| Prog. | CUI | Codice Interno Amministrazione | Descrizione intervento | RUP | Tipologia Risorsa | Descrizione Finanziamento | Importo nell'annualità 2025 | Importo totale intervento |
|-------|-----------------------|--------------------------------|--|------------------------------|---|--|-----------------------------|---------------------------|
| | | | | | | | 397.490,56 € | 397.490,56 € |
| 15 | L80016350821202400026 | 05-33_032 | Intervento I.C - Riqualificazione edilizia ed energetica del Polo Tecnico in Via Ausonia n°69. | Intravaia Ing. Edoardo | Destinazione vincolata per legge | MITE "Programma sperimentale di interventi di adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano" | 1.150.000,00 € | 1.150.000,00 € |
| | | | | | | | 1.150.000,00 € | 1.150.000,00 € |
| 16 | L80016350821202400036 | 05-10_044 | Accordo Quadro per Lavori urgenti in danno ai privati inadempienti ex art. 54 d.lgs. 267/2000 in immobili privati gravati da ordinanze contingibili ed urgenti a salvaguardia della pubblica incolumità e di pronto intervento | Giaconia Ing. Nicola | Stanzamenti di bilancio | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell'anno in corso | - € | 1.950.000,00 € |
| | | | | | | | 650.000,00 € | 1.950.000,00 € |
| 17 | L80016350821202400056 | 01-01_251 | Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria finalizzati all'eliminazione del tappo di via Monti Iblei angolo via Sardegna e allargamento della sede stradale esistente | Cittati Arch. Fabio | Stanzamenti di bilancio | Avanzo Somme impegnate con DD 18854 del 31/12/2024 sui CAPP 20049/20 - 20049/30 | 766.116,63 € | 766.116,63 € |
| | | | | | | | 766.116,63 € | 766.116,63 € |
| 18 | 80016350821199700032 | 05-11_054 | Restauro ex convento San Basilio (Casa delle Culture) | Giardina Arch. Salvatore | Destinazione vincolata per legge Spese Sostenute | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS | 800.000,00 € | 5.999.185,98 € |
| | | | | | | | | 814,02 € |
| | | | | | | | 800.000,00 € | 6.000.000,00 € |
| 19 | 80016350821200400036 | 05-10_018 | Intervento di manutenzione straordinaria e consolidamento statico dell'edificio di proprietà comunale in via sedie volanti n 35- 41 | Mancuso Arch. Valentina | Destinazione vincolata per legge | PNRR | 1.336.650,59 € | 2.246.096,30 € |
| | | | | | | | 1.336.650,59 € | 2.246.096,30 € |
| 20 | 80016350821200400040 | 05-11_137 | Restauro e manutenzione straordinaria dell'antico monastero delle suore carmelitane scalze detto delle Artigianelle sito in piazza Kalsa | Gueli Arch. Stefano | Destinazione vincolata per legge Spese Sostenute | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS | 600.000,00 € | 6.999.185,98 € |
| | | | | | | | | 814,02 € |
| | | | | | | | 600.000,00 € | 7.000.000,00 € |
| 21 | 80016350821200900007 | 05-11_246 | Restauro del collegio della Sapienza in piazza Magione | Porretto Arch. Paolo | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS | 1.200.000,00 € | 5.000.000,00 € |
| | | | | | | | 1.200.000,00 € | 5.000.000,00 € |
| 22 | 80016350821200900008 | 05-11_248 | Completamento del restauro del complesso di S. Maria allo Spasimo - stralcio 2 (completamento ambiti dell'intervento ex sisma) | Gueli Arch. Stefano | Destinazione vincolata per legge Spese Sostenute | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS | 250.000,00 € | 1.999.185,98 € |
| | | | | | | | | 814,02 € |
| | | | | | | | 250.000,00 € | 2.000.000,00 € |
| 23 | 80016350821200900010 | 05-11_251 | Progetto di valorizzazione e restauro conservativo di palazzo Marchesi | Porretto Arch. Paolo | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS | 1.000.000,00 € | 4.500.000,00 € |
| | | | | | | | 1.000.000,00 € | 4.500.000,00 € |
| 24 | 80016350821201100023 | 05-11_296 | Lavori di restauro di palazzo Gulì - Completamento | Giardina Arch. Salvatore | Destinazione vincolata per legge Spese Sostenute | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS | 400.000,00 € | 2.199.185,98 € |
| | | | | | | | | 814,02 € |
| | | | | | | | 400.000,00 € | 2.200.000,00 € |
| 25 | 80016350821201400030 | 05-33_028 | Progetto di completamento dei locali di proprietà comunale all'interno del piano di recupero compreso tra le vie Maqueda, discesa dei Giovenchi, discesa delle Capre e via Sant'Agostino" | Prestigiacomo Arch. Giuseppe | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS | 650.000,00 € | 1.500.000,00 € |
| | | | | | | | 650.000,00 € | 1.500.000,00 € |
| 26 | 80016350821201500034 | 05-11_316 | Restauro e recupero funzionale del Ritiro delle figlie della carità (Filippone) e della chiesa annessa | Mucera Arch. Fabrizio | Destinazione vincolata per legge Spese Sostenute | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS | 1.700.000,00 € | 5.999.185,98 € |
| | | | | | | | | 814,02 € |
| | | | | | | | 1.700.000,00 € | 6.000.000,00 € |
| 27 | 80016350821201600007 | 01-04_006 | PNRR - Ripristino dell'approdo della Tonnara Bordonaro | Sarta Arch. Giovanni | Destinazione vincolata per legge Spese Sostenute | PNRR | 2.661.158,48 € | 2.761.158,48 € |
| | | | | | | | | 23.242,52 € |
| | | | | | | | 2.661.158,48 € | 2.784.401,00 € |
| 28 | 80016350821201600011 | 04-40_005 | Progetto per l'adeguamento della rete fognaria presente all'interno del Mercato Ortofrutticolo di Palermo | Cannioto Geom. Marco | Mutuo Stanzamenti di bilancio | Devoluzione del mutuo CDDPP POS n. 4485739 | 200.000,00 € | 1.033.973,68 € |
| | | | | | | | 613.033,98 € | 613.033,98 € |
| | | | | | | | 813.033,98 € | 1.647.007,66 € |

| Prog. | CUI | Codice Interno Amministrazione | Descrizione intervento | RUP | Tipologia Risorsa | Descrizione Finanziamento | Importo nell'annualità 2025 | Importo totale intervento |
|-------|-----------------------|--------------------------------|---|------------------------------------|----------------------------------|--|-----------------------------|---------------------------|
| 29 | 80016350821201800005 | 02-05_023 | PNRR - Contratto di fiume e di costa "ORETO" - Interventi prioritari per la fruizione sicura e sostenibile della foce e della costa | Sarta Arch. Giovanni | Destinazione vincolata per legge | PNRR +816.282,21 € Avanzo PNRR | 11.530.320,41 € | 11.630.320,41 € |
| | | | | | Spese Sostenute | | | |
| | | | | | | | 11.530.320,41 € | 12.015.598,00 € |
| 30 | L80016350821202400019 | 05-12_054 | Manutenzione straordinaria del Velodromo Paolo Borsellino di Palermo | La Cerva Arch. Francesco | Stanziamenti di bilancio | Avanzo Somme impegnate con DD 17668 del 13/12/2024 sul CAP 14574/20 | 1.020.000,00 € | 1.020.000,00 € |
| | | | | | | | 1.020.000,00 € | 1.020.000,00 € |
| 31 | L80016350821202400020 | 05-33_031 | Intervento di manutenzione straordinaria immobile confiscato in Via Salgari 27/65 | Rubino Arch. Rossella | Stanziamenti di bilancio | Avanzo Somme impegnate con DD 17590 del 13/12/2024 sul CAP 20048/20 | 200.000,00 € | 3.120.000,00 € |
| | | | | | | | 200.000,00 € | 3.120.000,00 € |
| 32 | L80016350821202400023 | 05-10_042 | Lavori di manutenzione e di pronto intervento negli immobili confiscati alla mafia ed alle organizzazioni criminali del Comune di Palermo | Enea Ing. Daniele | Stanziamenti di bilancio | Comunale Somme impegnate con DD 17760 del 30/12/2024 sui CAP 10216/10 e 10217/10 | 794.000,00 € | 794.000,00 € |
| | | | | | | | 794.000,00 € | 794.000,00 € |
| 33 | L80016350821202400031 | 02-05_024 | Mitigazione del rischio caduta massi della scarpata di monte della Via Calandra tra i civ. 18 e 26 | Giuliano Ing. Giuseppe | Stanziamenti di bilancio | Comunale Somme impegnate con DD 18047 del 18/12/2024 sul CAP 19976/10 | 407.343,75 € | 407.343,75 € |
| | | | | | | | 407.343,75 € | 407.343,75 € |
| 34 | L80016350821202400033 | 02-05_026 | Lavori di smaltimento delle acque meteoriche di via Castelforte | Asaro Ing. Nicolò | Stanziamenti di bilancio | Avanzo Vincolato Fognatura Somme impegnate con DD 17971 del 17/12/2024 sul CAP 19863/10 | 588.000,00 € | 588.000,00 € |
| | | | | | | | 588.000,00 € | 588.000,00 € |
| 35 | L80016350821202400035 | 01-01_235 | Intervento di Manutenzione ordinaria e straordinaria strade e marciapiedi - Ambito BORGO NUOVO | Basile Arch. Giulia | Destinazione vincolata per legge | Ex Gescal | 1.500.000,00 € | 1.500.000,00 € |
| | | | | | | | 1.500.000,00 € | 1.500.000,00 € |
| 36 | L80016350821202400039 | 01-01_236 | Intervento di Riqualificazione e Manutenzione straordinaria all'interno dell'Ambito SAN FILIPPO NERI | Lanza arch. Leoluca | Destinazione vincolata per legge | Ex Gescal | 1.500.000,00 € | 1.500.000,00 € |
| | | | | | | | 1.500.000,00 € | 1.500.000,00 € |
| 37 | L80016350821202400040 | 01-01_237 | Intervento di Manutenzione ordinaria e straordinaria strade e marciapiedi - Ambito SPERONE | Migliore Arch. Giuseppe | Destinazione vincolata per legge | Ex Gescal | 1.500.000,00 € | 1.500.000,00 € |
| | | | | | | | 1.500.000,00 € | 1.500.000,00 € |
| 38 | L80016350821202400041 | 01-01_238 | Intervento per la mobilità sostenibile lungo lasse di via Roma | Biondo Ing. Roberto | Stanziamenti di bilancio | Avanzo somme impegnate sul cap. 19973/10 | 1.400.000,00 € | 1.400.000,00 € |
| | | | | | | | 1.400.000,00 € | 1.400.000,00 € |
| 39 | L80016350821202400042 | 01-01_239 | Rigenerazione urbana di Piazza Vigliena - Quattro Canti | Intravaia Ing. Edoardo | Stanziamenti di bilancio | Avanzo - Somme impegnate con DD 17318 del 10/12/2024 sul CAP 19971/10 | 1.200.000,00 € | 1.200.000,00 € |
| | | | | | | | 1.200.000,00 € | 1.200.000,00 € |
| 40 | L80016350821202400044 | 05-33_033 | Intervento di manutenzione straordinaria immobili adibiti ad uffici delle circoscrizioni ed unità produttive | Carlino Ing. Pietro | Stanziamenti di bilancio | Avanzo - Somme impegnate con DD 18389 del 20/12/2024 sui CAP 20048/30-20048/40 | 1.418.017,13 € | 1.418.017,13 € |
| | | | | | | | 1.418.017,13 € | 1.418.017,13 € |
| 41 | L80016350821202400057 | 01-01_252 | Realizzazione parcheggio pubblico in via Papa Sergio I | Cittati Arch. Fabio | Stanziamenti di bilancio | Avanzo - Somme impegnate con DD 18733 del 29/12/2024 sul CAP 20053/10 | 450.000,00 € | 450.000,00 € |
| | | | | | | | 450.000,00 € | 450.000,00 € |
| 42 | L80016350821202400058 | 05-33_034 | Intervento di manutenzione straordinaria immobile confiscato in via Ugo La Malfa n. 64 | Rubino Arch. Rossella | Stanziamenti di bilancio | Avanzo - Somme impegnate con DD 17952 del 13/12/2024 sul CAP 20048/20 - 20048/30 | 300.000,00 € | 3.591.333,50 € |
| | | | | | | | 300.000,00 € | 3.591.333,50 € |
| 43 | L80016350821202400059 | 01-01_253 | Rigenerazione Urbana della Piazza di Tommaso Natale e aree limitrofe | Trapani Ing. Francesco | Destinazione vincolata per legge | PON Metro plus | 4.000.000,00 € | 4.000.000,00 € |
| | | | | | | | 4.000.000,00 € | 4.000.000,00 € |
| 44 | L80016350821202400062 | 01-01_256 | Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino del manto di copertura e realizzazione di marciapiedi di Via Perpignano (tratto Viale Regione Siciliana e Via Belvedere) e Via Girolamo Savonarola | Basile Arch. Giulia | Stanziamenti di bilancio | Avanzo - Somme impegnate con DD 18776 del 30/12/2024 sul CAP 20051/10 | 2.500.000,00 € | 2.500.000,00 € |
| | | | | | | | 2.500.000,00 € | 2.500.000,00 € |
| 45 | L80016350821202000038 | 05-08_287 | Costruzione asilo nido in località Brancaccio denominato "I piccoli di padre Puglisi" | De Angelis Ricciotti Arch. Diletta | Destinazione vincolata per legge | Patto per lo Sviluppo della Città di Palermo | 3.892.493,39 € | 3.892.493,39 € |
| | | | | | | | 3.892.493,39 € | 3.892.493,39 € |

| Prog. | CUI | Codice Interno Amministrazione | Descrizione intervento | RUP | Tipologia Risorsa | Descrizione Finanziamento | Importo nell'annualità 2025 | Importo totale intervento | | |
|-------|-----------------------|--------------------------------|---|---------------------------------------|----------------------------------|---|-----------------------------|---|-----|--------------|
| 46 | 80016350821201800011 | 05-08_286 | Rifunionalizzazione immobile confiscato alla criminalità organizzata da destinare a sede del 'Centro formativo di accoglienza e aggregazione per soggetti a rischio di devianza'. via Perrotta 21 | Pollara Arch. Liliana | Destinazione vincolata per legge | POC Legalità | 257.763,74 € | 859.212,47 € | | |
| | | | | | | | Stanziamanti di bilancio | Avanzo Somme impegnate con DD 18277 del 19/12 | - € | 360.322,23 € |
| | | | | | | | Spese Sostenute | | | 29.433,56 € |
| | | | | | | | 257.763,74 € | 1.248.968,26 € | | |
| 47 | L80016350821202500003 | 05-08_327 | PA2.2.1.2.b Efficientamento energetico di edifici pubblici: nr. 8 edifici scolastici | Romeo Arch. Roberta | Destinazione vincolata per legge | PNRR | 100.000,00 € | 950.000,00 € | | |
| | | | | | | | 100.000,00 € | 950.000,00 € | | |
| 48 | L80016350821202400029 | 05-99_004 | Progetto di manutenzione straordinaria e risanamento strutturale di porzione del porticato comunale e solaio di camminamento sito tra via Mariano Stabile e piazzale Ungheria | Martelli Ing. Tonino | Stanziamanti di bilancio | Comunale Somme impegnate con DD 17299 del 10/12/2024 sui CAP 20264/40 - 20262/10 - 20262/30 | 560.878,50 € | 560.878,50 € | | |
| | | | | | | | 560.878,50 € | 560.878,50 € | | |
| 49 | L80016350821202500008 | 05-11_350 | Accordo Quadro di manutenzione, conservazione e salvaguardia del patrimonio comunale sottoposto ai vincoli di tutela del codice dei BB.CC. | Milano Ing. Michele | Stanziamanti di bilancio | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell'anno in corso | - € | 12.000.000,00 € | | |
| | | | | | | | - € | 12.000.000,00 € | | |
| 50 | L80016350821202500009 | 05-11_349 | AQ quadriennale per la Manutenzione e riqualificazione degli spazi aperti di interesse storico monumentale | Milano Ing. Michele | Stanziamanti di bilancio | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell'anno in corso | - € | 8.000.000,00 € | | |
| | | | | | | | - € | 8.000.000,00 € | | |
| 51 | L80016350821202400027 | 01-01_260 | Lavori per la per la rigenerazione dell'Albergheria come distretto creativo e del riciclo | Biondo Ing. Roberto | Stanziamanti di bilancio | Avanzo impegnato sul cap. 19972/20 | 500.000,00 € | 500.000,00 € | | |
| | | | | | | | 500.000,00 € | 500.000,00 € | | |
| 52 | L80016350821202500011 | 05-10_045 | Accordo Quadro per interventi di manutenzione di immobili di proprietà comunale Lotto 1 Edilizia Residenziale Pubblica Zona Sud | Intravaia Ing. Edoardo | Stanziamanti di bilancio | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell'anno in corso | - € | 7.500.000,00 € | | |
| | | | | | | | 1.875.000,00 € | 7.500.000,00 € | | |
| 53 | L80016350821202500012 | 05-10_046 | Accordo Quadro per interventi di manutenzione di immobili di proprietà comunale Lotto 2 Edilizia Residenziale Pubblica Zona Nord | Intravaia Ing. Edoardo | Stanziamanti di bilancio | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell'anno in corso | - € | 7.500.000,00 € | | |
| | | | | | | | 1.875.000,00 € | 7.500.000,00 € | | |
| 54 | L80016350821202500013 | 05-33_035 | Accordo Quadro per interventi di manutenzione di immobili di proprietà comunale Lotto 3 Edilizia Pubblica ed Impianti Sportivi Zona Sud | Intravaia Ing. Edoardo | Stanziamanti di bilancio | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell'anno in corso | - € | 6.000.000,00 € | | |
| | | | | | | | 1.500.000,00 € | 6.000.000,00 € | | |
| 55 | L80016350821202500014 | 05-33_036 | Accordo Quadro per interventi di manutenzione di immobili di proprietà comunale Lotto 4 Edilizia Pubblica ed Impianti Sportivi Zona Nord | Intravaia Ing. Edoardo | Stanziamanti di bilancio | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell'anno in corso | - € | 6.000.000,00 € | | |
| | | | | | | | 1.500.000,00 € | 6.000.000,00 € | | |
| 56 | 80016350821199700006 | 01-01_033 | Lavori di Collegamento della via del Tritone con la via Rosario Nicoletti | Greco Arch. Francesca | Destinazione vincolata per legge | FSC delibera 192 del 22.05.2024 - Delibera CIPESS . 25 del 3.8.2023 | 8.000.000,00 € | 8.000.000,00 € | | |
| | | | | | | | 8.000.000,00 € | 8.000.000,00 € | | |
| 57 | L80016350821202000027 | 06-90_193 | Lavori di rinnovamento e ristrutturazione degli impianti di pubblica illuminazione all'interno del quadrilatero Lazio, Strasburgo, Del Fante e Maltese | Di Lorenzo del Casale Ing. Margherita | Destinazione vincolata per legge | PON Metro PLUS | 4.828.891,00 € | 4.828.891,00 € | | |
| | | | | | | | 4.828.891,00 € | 4.828.891,00 € | | |
| 58 | L80016350821202500005 | 10-99_081 | Riqualificazione energetica e funzionale degli impianti di pubblica Illuminazione della Città di Palermo in altre aree cittadine | Di Lorenzo del Casale Ing. Margherita | Destinazione vincolata per legge | PON Metro | 4.371.109,00 € | 4.371.109,00 € | | |
| | | | | | | | 4.371.109,00 € | 4.371.109,00 € | | |
| 59 | L80016350821202400016 | 05-12_053 | Intervento di riqualificazione della cittadella dello sport - Completamento | Maida Arch. Paola | Destinazione vincolata per legge | Delibera CIPE 69/2009 e Fondo "Sport e Periferie" 2016 | 4.400.000,00 € | 4.400.000,00 € | | |
| | | | | | | | 4.400.000,00 € | 4.400.000,00 € | | |

| Prog. | CUI | Codice Interno Amministrazione | Descrizione intervento | RUP | Tipologia Risorsa | Descrizione Finanziamento | Importo nell'annualità 2025 | Importo totale intervento |
|-------|-----------------------|--------------------------------|---|--------------------------|----------------------------------|--|-----------------------------|---------------------------|
| 60 | L80016350821202500016 | 05-33_037 | Intervento di isolamento termico nell'ambito della "Riquilificazione energetica del Polo Tecnico in via Ausonia n°69" - Lotto 1 | Intravaia Ing. Edoardo | Destinazione vincolata per legge | PON Metro PLUS | 747.084,89 € | 747.084,89 € |
| | | | | | | | 747.084,89 € | 747.084,89 € |
| 61 | 80016350821199800013 | 05-35_033 | Ampliamento del cimitero di S. Maria dei Rotoli | Giardina Arch. Salvatore | Destinazione vincolata per legge | delibera n. 69/2009 | 1.500.000,00 € | 1.500.000,00 € |
| | | | | | | | 1.500.000,00 € | 1.500.000,00 € |
| 62 | L80016350821202300001 | 01-01_225 | Nuove linee tramviarie della città di Palermo - Tratte A, B, C - "Stralcio funzionale I.2 - Tratta a Nord | Augello Arch. Alessandro | Destinazione vincolata per legge | Regione (ex POR 2007/13 - Risorse liberate) | 21.250.000,00 € | 85.000.000,00 € |
| | | | | | | | 21.250.000,00 € | 85.000.000,00 € |
| 63 | 80016350821201900001 | 01-01_206 | Nuove linee tramviarie della città di Palermo - Tratte D, E2, F, G e n. 5 parcheggi - Stralcio I.1 | Augello Arch. Alessandro | Destinazione vincolata per legge | Legislazione vigente DM. 44/2021 | 66.000.000,00 € | 264.000.000,00 € |
| | | | | | | | 66.000.000,00 € | 264.000.000,00 € |
| 64 | L80016350821202000015 | 01-01_212 | Nuove linee tramviarie della città di Palermo - Tratta E1 | Augello Arch. Alessandro | Destinazione vincolata per legge | Fonti previste Risorse Statali (FSC/Riquil.ne Urbana) | 2.305.484,60 € | 52.000.000,00 € |
| | | | | | | | 2.305.484,60 € | 52.000.000,00 € |
| 65 | L80016350821202000021 | 01-01_218 | Parcheggio di interscambio Ungheria - Sistema tram fase II | Chirco Arch. Silvana | Capitale Privato | Privato | 3.303.698,95 € | 26.694.673,37 € |
| | | | | | | | 3.303.698,95 € | 26.694.673,37 € |
| 66 | L80016350821202000018 | 01-01_215 | Parcheggio di interscambio De Gasperi - Sistema tram fase II | Granata Ing. Fabio | Destinazione vincolata per legge | Risorse Regionali - L.R. 3/2016 art. 47 | 5.000.000,00 € | 49.290.381,50 € |
| | | | | | | | 5.000.000,00 € | 49.290.381,50 € |
| 67 | L80016350821202000016 | 01-01_213 | Parcheggio di interscambio Don Bosco - Sistema tram fase II | Capizzi arch. Salvatore | Capitale Privato | Privato | 4.675.800,00 € | 35.455.454,04 € |
| | | | | | | | 4.675.800,00 € | 35.455.454,04 € |
| 68 | L80016350821202000019 | 01-01_216 | Parcheggio di interscambio Boiardo - Sistema tram fase II | Capizzi arch. Salvatore | Capitale Privato | Privato | 3.275.700,00 € | 26.550.984,76 € |
| | | | | | | | 3.275.700,00 € | 26.550.984,76 € |
| 69 | L80016350821202500019 | 01-01_263 | Ciclovía attrezzata Praga - Villafranca - Lazio e Giusti | Chirco Arch. Silvana | Destinazione vincolata per legge | Dec. Dir. n. 417/CLE del 21.12.2018 e n.117 del 21.03.2025 | 300.000,00 € | 500.000,00 € |
| | | | | | | | 300.000,00 € | 500.000,00 € |
| 70 | L80016350821202400051 | 01-01_243 | Intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria strade in via Lucrezio | Cittati Arch. Fabio | Mutuo | Mutuo | 512.090,80 € | 512.090,80 € |
| | | | | | | | 512.090,80 € | 512.090,80 € |
| 71 | L80016350821202500023 | 01-01_264 | Lavori di riqualificazione urbana delle aree circostanti il Palazzo dei Normanni di Palermo, sede dell'Assemblea Regionale Siciliana, sito patrimonio dell'Unesco | Martelli Ing. Tonino | Destinazione vincolata per legge | Legge Regionale N.3/2025 | 500.000,00 € | 1.500.000,00 € |
| | | | | | | | 500.000,00 € | 1.500.000,00 € |
| 72 | L80016350821202500024 | 02-11_346 | Lavori di rifunzionalizzazione idraulica del Fiume Oreto | Torta Ing. Claudio | Destinazione vincolata per legge | Regione Sicilia con D.S.G. n. 844/2024 - approvazione convenzione tra l'autorità di bacino e l'amministrazione comunale di Palermo | 259.306,27 € | 259.306,27 € |
| | | | | | | | 259.306,27 € | 259.306,27 € |
| 73 | L80016350821202400013 | 02-10_014 | Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD | Liuzzo Arch. Giuseppina | Destinazione vincolata per legge | D.L. 50/2022 art. 42 cap. 14179/10 | 460.224,80 € | 6.747.000,00 € |
| | | | | | | | 460.224,80 € | 6.747.000,00 € |
| 74 | 80016350821200600009 | 02-11_212 | Interventi per la riqualificazione urbana nel quartiere Uditore - Passo di Rìgano - 'Realizzazione di un giardino pubblico area compresa tra il viale Leonardo Da Vinci e le vie Ruggeri, De Grossis, Di Blasi, Politi' | Liuzzo Arch. Giuseppina | Destinazione vincolata per legge | POC PA Metro | 800.000,00 € | 5.200.000,00 € |
| | | | | | | | 800.000,00 € | 5.200.000,00 € |
| 75 | L80016350821202500007 | 05-11_348 | Riquilificazione dei cantieri culturali alla Zisa | Giardina Arch. Salvatore | Destinazione vincolata per legge | PNMETROPLUS2021/2027_PA7.5.1.1.ERIQUELIFICAZIONEDEICANTIERI CULTURALI ALLA ZISA (S.C.15309/10) | 150.000,00 € | 5.251.655,11 € |
| | | | | | | | 150.000,00 € | 5.251.655,11 € |
| 76 | L80016350821202500025 | 10-99_082 | Efficientamento degli impianti di illuminazione pubblica, semaforici e tecnologici a servizio degli edifici del Comune di Palermo | Cairone Ing. Roberto | Capitale Privato | PPP - Finanza di Progetto | 180.000.000,00 € | 180.000.000,00 € |
| | | | | | | | 180.000.000,00 € | 180.000.000,00 € |
| 77 | L80016350821202500001 | 05-08_325 | PNRR Miss. 4: Demolizione di Edificio Pubblico autonomo adibito a Mensa e costruzione di Asilo Nido con annesso refettorio dell'I.C.S. Rita Levi Montalcini Plesso scolastico Borsellino Padiglione D | Savarino Arch. Francesco | Destinazione vincolata per legge | PNRR | 70.000,00 € | 600.000,00 € |
| | | | | | | | 70.000,00 € | 600.000,00 € |

| Prog. | CUI | Codice Interno Amministrazione | Descrizione intervento | RUP | Tipologia Risorsa | Descrizione Finanziamento | Importo nell'annualità 2025 | Importo totale intervento |
|-------|-----------------------|--------------------------------|---|----------------------|----------------------------------|---|-----------------------------|---------------------------|
| 78 | 80016350821201700001 | 01-01_201 | Percorso ciclabile zona sud da via Archirafi fino al porticciolo bandita, comprensivo di opere smart (in parte finanziato con pon - metro) | Sarta Arch. Giovanni | Destinazione vincolata per legge | PON METRO | 2.300.000,00 € | 2.300.000,00 € |
| | | | | | | | 2.300.000,00 € | 2.300.000,00 € |
| 79 | L80016350821202500026 | 05-08_329 | Accordo quadro per i lavori di manutenzione e di pronto intervento e per i servizi annessi, negli immobili scolastici di competenza del Comune di Palermo | Di Gangi Ing. Dario | Destinazione vincolata per legge | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell'anno in corso | - € | 20.000.000,00 € |
| | | | | | | | - € | 20.000.000,00 € |
| 80 | 80016350821201400013 | 05-08_252 | Progetto per la riqualificazione energetica, edilizia ed impiantistica dell'asilo nido Faro, sito a Palermo via Paratore, 28 | Romeo Arch. Roberta | Destinazione vincolata per legge | FSC 2021-2027 | 318.958,97 € | 318.958,97 € |
| | | | | | | | 318.958,97 € | 318.958,97 € |

Quadro delle risorse necessarie per gli interventi dell'Elenco Annuale

| | |
|---|-------------------------|
| Destinazione vincolata per legge | 191.463.614,14 € |
| Mutuo | 712.090,80 € |
| Capitale Privato | 191.255.198,95 € |
| Stanziamenti di bilancio | 13.114.880,55 € |
| Finanziamenti art. 3 DL 310/1990 | - € |
| Risorse derivanti da trasferimento immobili | - € |
| Altra Tipologia | - € |
| Spese Sostenute | - € |
| Importo totale interventi | 396.545.784,44 € |

Il Capo Area dei LL.PP.
e Manutenzioni
(Ing. Francesco Trapani)